

ZAPYTANIE OFERTOWE

- I.** Zapraszamy do złożenia oferty na realizację zadania pod nazwą:
Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku Stowarzyszenia Autorów ZAiKS przy ulicy Hipotecznej 2 w Warszawie

II. Dane zamawiającego

Stowarzyszenie Autorów ZAiKS
ul. Hipoteczna 2
00-092 Warszawa
NIP: 5251571004
KRS: 0000037327
REGON: 000775184

III. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca posiadający niezbędne uprawnienia oraz wiedzę i doświadczenie
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
3. Oferta powinna być ważna w okresie co najmniej 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Cena zaproponowana w ofercie powinna zawierać wszystkie podatki, opłaty i proponowane rabaty oraz wszelkie inne koszty niezbędne dla kompleksowej realizacji zamówienia.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Zadanie pod nazwą:

Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku Stowarzyszenia Autorów ZAiKS przy ulicy Hipotecznej 2 w Warszawie

1. Prace mają być wykonywane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik numer 1 oraz załącznik numer 2

V. Termin świadczenia usługi:

1. Termin rozpoczęcia usługi – od 1 października 2025 roku

VI. Kryteria oceny oferty

Cena 100%

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza ze względu na zaproponowaną cenę. Ocenie podlega całkowita cena brutto.

VII. Termin i sposób składania ofert

1. Ofertę należy złożyć według wzoru formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 3

2. Wizja lokalna:

1) **W związku z dużym skomplikowaniem projektu – Zamawiający wymaga dokonania przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia udziału w wizji lokalnej pod rygorem odrzucenia oferty**

2) Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej w dniach 26 sierpnia 2025 r. oraz 27 sierpnia 2025 r. w godzinach od 9:00 do 15:00 po wcześniejszym wysłaniu prośby w formie pisemnej do Zamawiającego.

3) Wizja odbędzie się pod nadzorem pracownika Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji poza wskazanymi dniami po wcześniejszym umówieniu się z Zamawiającym oraz w ramach posiadanych zasobów kadrowych. Miejscem przeprowadzenia wizji jest siedziba Zamawiającego tzn.: miejsce realizacji zamówienia: Stowarzyszenie Autorów ZAiKS, 00-092 Warszawa, ul. Hipoteczna 2

3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim

4. Oferta musi być czytelna

5. Ofertę należy złożyć w terminie do 29 sierpnia 2025 roku za pomocą poczty elektronicznej na adres: Andrzej.Sliwonik@zaiks.org.pl do godz. 15:00

1. Zamawiający odrzuci ofertę:

a. Złożoną po terminie

b. Złożoną przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu

c. Niezgodną z treścią zapytania ofertowego

d. Zawierającą błędy nie będące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi

e. Jeżeli cena oferty przekracza kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia

2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

VIII. Informacje dotyczące wyboru oferty

1. Oferta najkorzystniejsza zostanie wybrana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w punkcie V.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia bądź unieważnienia zapytania bez wskazywania przyczyn.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia, w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

4. O wyniku rozstrzygniętego zapytania ofertowego Zamawiający niezwłocznie zawiadomi drogą elektroniczną wszystkie podmioty, które przesłały oferty w ustalonym terminie.

5. Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdyby Oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, odmówił / uchylał się od podpisania umowy lub gdyby podpisanie umowy z takim Oferentem stało się niemożliwe z innych przyczyn.
6. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa na realizację zamówienia lub podpisane zamówienie na świadczenie przedmiotowej usługi
7. Zamawiający nie ma możliwości wypłacania zaliczek
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania, a także zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru w przypadku, gdy:
 - a. Nie zostanie złożona żadna oferta
 - b. Zostanie złożona tylko jedna ważna oferta niepodlegająca odrzuceniu
 - c. Procedura wyboru oferty obarczona jest wadą niemożliwą do usunięcia uniemożliwiającą udzielenie zamówienia i zawarcie umowy

Zapytanie ofertowe może być unieważnione przez Zamawiającego bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia) w każdym momencie i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie prawa ze strony Oferenta do realizacji zamówienia.

IX. Dodatkowe informacje /osoba uprawniona do kontaktu

Dodatkowych informacji udziela:

Pan Andrzej Śliwonik – informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

tel. +48 571 02 08 47

e-mail: Andrzej.Sliwonik@zaiks.org.pl

X. Realizacja umowy

1. Przedmiot zamówienia musi uwzględniać potrzeby Zamawiającego i odpowiadać wiedzy technicznej

Załączniki:

1. Zestawienie niezbędnych danych nieruchomości przy ul. Hipotecznej 2 w Warszawie – Załącznik nr 1
2. Zestawienie szczegółowych zadań należących Zleceniobiorcy w celu prawidłowego wykonania umowy – Załącznik nr 2
3. Formularz Ofertowy – Załącznik nr 3
4. Wzór umowy – Załącznik nr 4

